

# 宁波市建筑业协会文件

## 宁波市建筑职业技术培训中心

市建协〔2017〕35号

市建培〔2017〕08号



### 关于举办“营改增新常态下的企业税务筹划 与项目管理及智慧工地研讨会”的通知

各区县（市）建筑业协会、各会员单位：

建筑业“营改增”是我国税制改革的重大举措。“营改增”实施以来，对建筑企业的组织架构、经营模式、制度与流程等方面带来的影响正在进一步显现。为帮助我市建筑业企业更好地了解建筑业“营改增”的最新政策动向及其影响，汲取“营改增”典型财税案例经验教训，通过对现行财税政策的梳理，掌握税企间税务稽查及解决途径，全面有效降低企业税务风险。同时，随着建筑行业与互联网的加速融合，积极有序地开展智慧工地的实践和应用，以提高工程管理信息化水平，也是建筑业持续发展、创新发展的必经之路。因此，本协会与新中大软件股份有限公司联合举办“营改增新常态下的企业税务筹划与项目管理及智慧工地研讨会”。现将有关事项通知如下：

## 一、研讨内容

### 1、建筑企业“营改增”疑难问题解析

(1) “营改增”后资质共享对建筑企业的影响及优化应对;

(2) “营改增”后对企业融资成本的影响及优化应对;

(3) “营改增”后建筑业混合销售问题与税企争议问题;

(4) “营改增”后建筑企业统借统还贷款业务增值税免税优惠运用;

(5) 以房抵款合同签订技巧。

### 2、“营改增”后企业法律风险及防范全解密

(1) “营改增”后相关涉税合同文本修订及优化管理策略;

(2) 案例解析如何有效防范“营改增”法律风险。

### 3、“营改增”下物资、设备制度修订及管理优化策略

(1) 物资、设备招标采购管理制度及优化策略;

(2) “营改增”后集中采购流程梳理及优化应对策略。

### 4、“营改增”下经营管理制度修订及管理优化策略

(1) “营改增”后工程项目管理制度及优化策略;

(2) “营改增”后项目计税方式选择及与甲方沟通优化策略。

### 5、“营改增”下财务管理制度修订及纳税申报优化策略

(1) “营改增”后项目经理承包制操作实务;

(2) “营改增”后总分包业务操作实务;

(3) “营改增”后项目部利润如何获取。

## 6、建筑业企业如何应对税务稽查

(1) 企业什么情况下会成为税务稽查的对象；

(2) 应对税务稽查的合理对策。

## 7、“营改增”应对建筑企业建设方案及实践

(1) “营改增”如何借助管理创新与信息化；

(2) “营改增”系统应对百家客户总结的多层次应对方

案：

方案一：增值税管理及风险防范系统建设方案及实践案例；

方案二：合同、发票、资金三流合一建设方案及实践案例；

方案三：四流合一、项目成本管理管控建设方案及实践案例。

## 8、新技术“互联网+”时代背景下智慧工地的体验。

### 二、参加对象

协会会员单位建筑企业董事长、总经理、副总经理、总会计师、总工程师、总经济师及财税管理人员，其它部门如投资部、经营部、市场部、法务部、企划部等部门相关人员及项目经理。

### 三、时间与地点

时间：2017年12月5日下午13时至17时30分；

地点：另行通知。

#### 四、研讨组织

主办单位：宁波市建筑业协会、宁波市建筑职业技术培训中心

协办单位：杭州新中大软件股份有限公司

五、本次研讨为公益性，会员企业不收取任何费用。

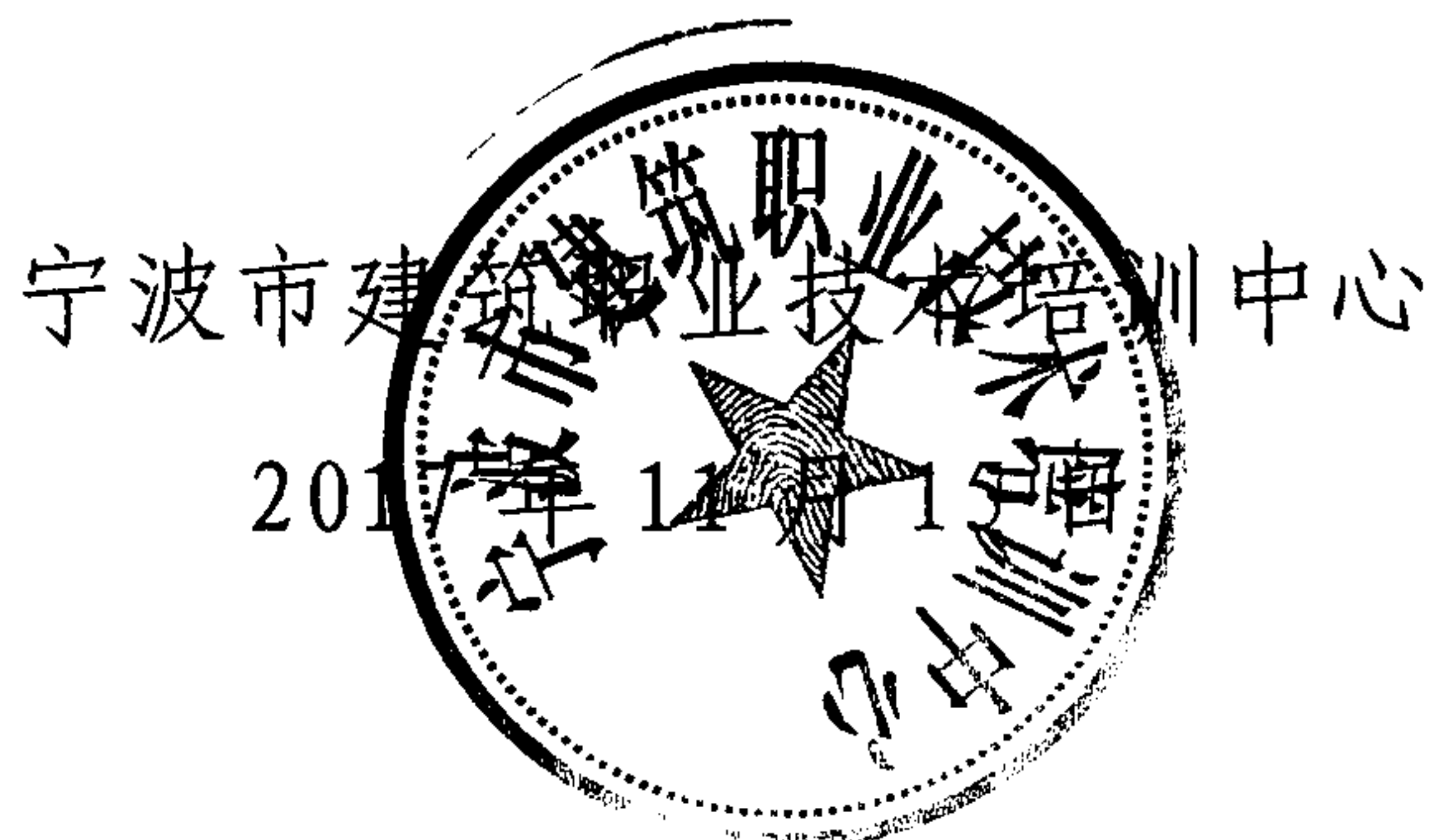
#### 六、报名方式及联系人

“报名回执表”及需要答疑的问题请于11月25日前一并发宁波市建筑业协会邮箱（nbjzyxh@163.com），文件名统一为“研讨会-单位简称”。

宁波市建筑业协会联系人：朱月娥 0574-87297657；

杭州新中大软件股份有限公司联系人：胡秋鸿  
15968465980；电话(传真)：0574-87712456

附件：“营改增新常态下的企业税务筹划与项目管理及智慧工地研讨会”报名回执表可到“宁波市建筑业协会（<http://www.nbjz.org/>）下载



**主题词：营改增 研讨会 通知**

抄送：浙江省建筑业行业协会、宁波市住房和城乡建设委员会、宁波市民政局、宁波市教育局

宁波市建筑业协会办公室

2017年11月15日印发

